

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 4,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 通風良好, 駅まで平坦, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                         |      |              |
|----------|------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 0.5ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                          | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | マンション                                                      |      |              |
| 建物名・部屋番号 | アルムソエビル                                                    |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区市場大和町                                            |      |              |
| 交通       | 京急本線 鶴見市場駅 徒歩1分<br>南武線 八丁畷駅 徒歩10分                          |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(8.4畳) K(2.5畳)                                           |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 5階                                                  |      |              |
| 専有面積     | 24.2㎡                                                      | 向き   |              |
| 築年月      | 2006年10月                                                   | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                          | 入居時期 | 2025年5月15日予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月～                                            |      |              |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, LAN, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン |      |              |
| その他費用    | [月次費用] 町会費: 300円 火災保険料: 800円<br>[備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!  |      |              |
| 入居諸条件    | 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可                                         |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 10,000円。                                         |      |              |
| 備考       |                                                            |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.TT5845



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野 1 丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail : yamada@ragent.co  
URL : http://ragent.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |