

# FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	10,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジェノヴィア川崎スリー		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区小川町		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩8分 東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	26.34㎡	向き	
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, LAN, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, オ		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 消臭抗菌サービス: 11,000円 クリーニング費用: 38,500円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料40%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月10日

No.MK0705



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社 R.AGENT 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付