

# FOR RENT

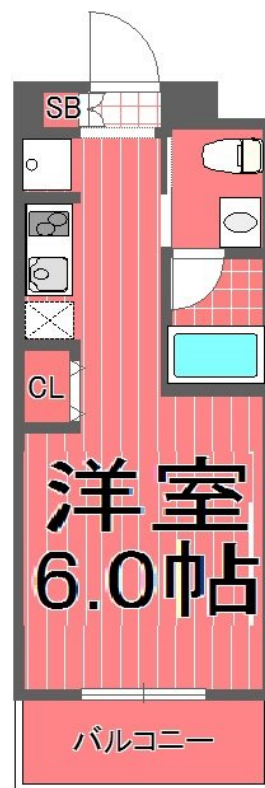
賃料	管理費等
70,000円	12,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エフパークレジデンス妙蓮寺		
物件所在地	神奈川県横浜市港北区仲手原1丁目		
交通	東急東横線 妙蓮寺駅 徒歩6分 横浜線 大口駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	20.01㎡	向き	南西
築年月	2013年10月24日	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	2025年6月14日予定
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, LAN, TV インターホン, イン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 24時間安心サポート: 22,000円 室内抗菌代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 550円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額55% ~ 年間11,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.kk3991



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社 R . AGENT 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付