

FOR RENT

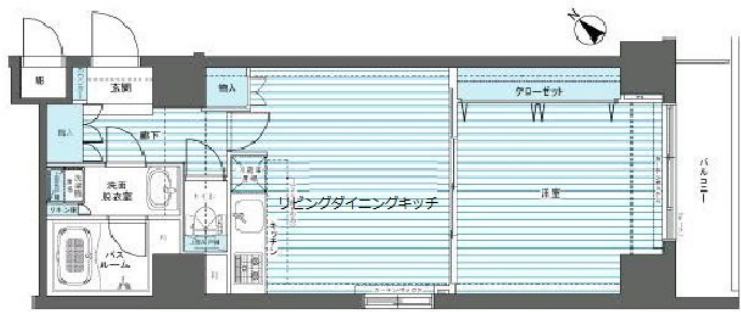
賃料	管理費等
126,000円	6,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェニックス新横浜参番館		
物件所在地	神奈川県横浜市港北区新横浜1丁目		
交通	横浜線 新横浜駅 徒歩8分 横浜市営ブルーライン 新横浜駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	46.44㎡	向き	南東
築年月	2008年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, LAN, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス: 1,835円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額賃料等1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2025年4月12日 No.uz1867

神奈川知事(2)第29970号
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社 R . AGENT 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506
E-mail: yamada@ragent.co
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付