

# FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 3面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 通風良好, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス, セキュリティ会社加入

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディアレンス横濱沢渡		
物件所在地	神奈川県横浜市神奈川区沢渡		
交通	東海道本線(東日本) 横浜駅 徒歩11分 東急東横線 反町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.3畳) K(2.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	26.13㎡	向き	
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有 15,980円 24ヶ月	入居時期	2025年4月24日予定
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, L A N, T V インターホン, インターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証料: 月額総賃料の50%(最低2万)、月額手数料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考			

情報更新日2025年4月12日

No.uz1869



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野 1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付