

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メルクマールツー		
物件所在地	神奈川県横浜市中区根岸町3丁目		
交通	京浜東北線 根岸(神奈川)駅 徒歩10分 根岸線 根岸(神奈川)駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(6.1畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	30.24㎡	向き	南西
築年月	2005年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, L A N, インターホン, エアコン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の60% (最低保証料15,000円)。月次保証料: 賃料等の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.ky0592



神奈川県知事(2)第29970号
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506
E-mail: yamada@ragent.co
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付