

# FOR RENT

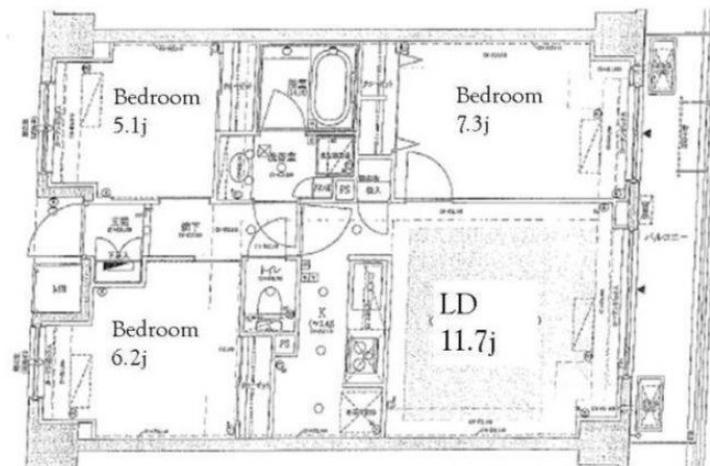
賃料	管理費等
180,000円	0円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メー

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オープンヴィラ川崎		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区尻手1丁目		
交通	京急本線 八丁畷駅 徒歩9分 南武線 八丁畷駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(15.1畳) 洋室(7.3畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	70.06㎡	向き	南東
築年月	2013年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, L A N, T Vインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 契約事務手数料: 5,500円 室内消毒代: 27,500円 [月次費用] 24時間サポート: 2,000円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料80%、以降年10000円 決済サービス: 550円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.MK0755



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付