

# FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	0円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 通風良好, 駅まで平坦, 駅前, 分譲タイプ, 平坦地, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス, セキュリ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	川崎サイトシティ 番館		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区下並木		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩15分 京急本線 八丁畷駅 徒歩2分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(7畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 7階		
専有面積	62.59㎡	向き	
築年月	2006年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 1980円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, L A N, L字型キッチン, TVインターホ		
その他費用	[一時金] 駆付けサポート: 16,500円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料総賃料50%、以降年8,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.MK0772



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社R.AGENT 本店**  
神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付