

# FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	10,000円

2F以上,2面バルコニー,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メルベユコハマ		
物件所在地	神奈川県横浜市西区平沼2丁目		
交通	相鉄本線 平沼橋駅 徒歩3分 京急本線 戸部駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(7.1畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	55.9㎡	向き	南西
築年月	2015年11月	契約期間	2年
損害保険	有 12,500円 24ヶ月	入居時期	2025年5月23日
駐車場	近隣駐車場 22000円/月~		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, L A N, T V インターホン, インターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%。月額手数料:総賃料の1%。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.ky0610



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付