

FOR RENT

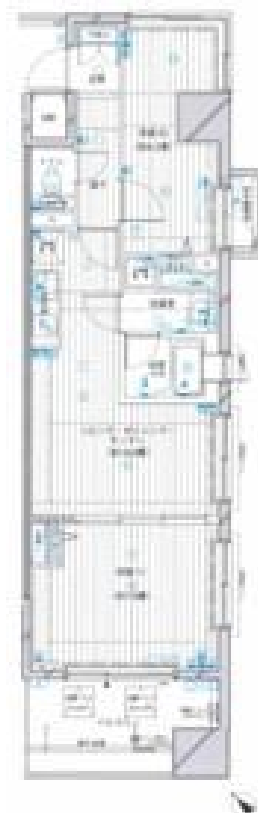
賃料	管理費等
136,000円	12,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルエープライル新横浜		
物件所在地	神奈川県横浜市港北区新横浜3丁目		
交通	横浜市営ブルーライン 新横浜駅 徒歩7分 横浜線 新横浜駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(7.6畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 8階		
専有面積	50.95㎡	向き	南西
築年月	2005年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S ,C S ,L A N,T Vインターホン,インターホン,ウォークインク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:35,200円 室内消毒費:8,800円 [月次費用] 24時間サポート:1,000円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料 40% 更新時:10,000円		
備考			

情報更新日2025年4月12日

No.ky0612



神奈川県知事(2)第29970号
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506
E-mail:yamada@ragent.co
URL:http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付