

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	10,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,平坦地,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルテヌ新横浜		
物件所在地	神奈川県横浜市港北区新横浜1丁目		
交通	横浜線 新横浜駅 徒歩5分 横浜市営ブルーライン 新横浜駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(5.5畳) 洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	61.24㎡	向き	南東
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月30日予定
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,BS,CATV,CATVインターネット,LAN,インターホン,エアコン,カウン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:33,000円 通常清掃費(敷金より精算):114,518円 [月次費用] 口座振替手数料:110円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%。2年目以降:9,600円/年。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月31日

No.ky0620



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社R.AGENT 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail:yamada@ragent.co  
URL:http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付