

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,900円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,外壁  
タイル張り,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/ 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンドファベル		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区生麦4丁目		
交通	京急本線 生麦駅 徒歩5分 京浜東北線 鶴見駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.4畳) K(2.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	27.84㎡	向き	
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV イ ンターホン, インターホン		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 250円 24時間サポート費用: 330円 収納手数料 : 170円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 22,000円。月額保証料: 総賃料2.2%。		
備考			

情報更新日2025年4月1日

No.ky0623



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社 R . AGENT 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付