

# FOR RENT

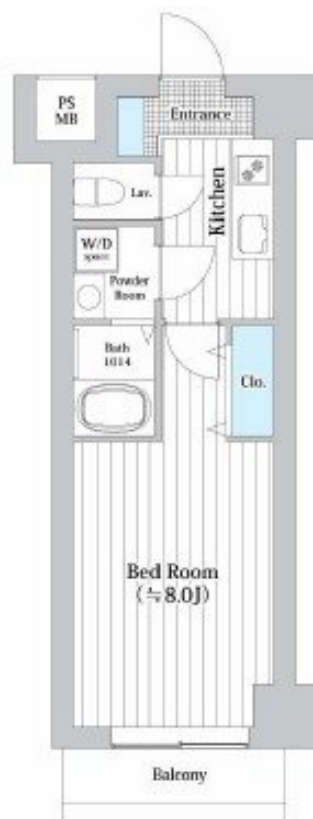
賃料	管理費等
99,000円	8,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モアイ川崎西口		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区大宮町		
交通	東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩7分 南武線 川崎駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 5階		
専有面積	25.02㎡	向き	南
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 22000円/月~		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, L A N, T V インターホン, インターホン, エアコン, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料等の50%。2年目以降保証金: 毎年9,600円。		
備考			

情報更新日2025年4月1日

No.kk4033



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野 1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付