

# FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	6,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,全室2面採光,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェニックス川崎参番館		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区砂子2丁目		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩5分 京急本線 京急川崎駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 11階		
専有面積	25.02㎡	向き	
築年月	2013年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月上旬
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,LAN,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,オ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス:1,735円 [備考] クレジット決済可能!初期費用分割可能!		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 高齢者相談 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料50%.月額保証料:総賃料1%.		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月18日

No.ms10948



神奈川知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社 R . AGENT 本店**  
神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail:yamada@ragent.co  
URL:http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付