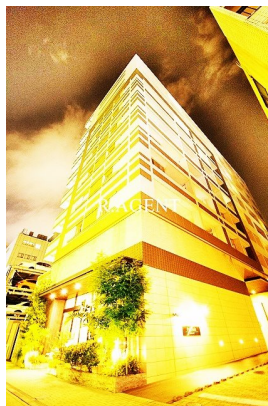


# FOR RENT

賃料	管理費等
174,000円	10,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,高層階,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークアクシス横浜山下町		
物件所在地	神奈川県横浜市中区山下町		
交通	みなとみらい線 元町・中華街駅 徒歩7分 根岸線 石川町駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	43.29㎡	向き	南東
築年月	2012年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月19日予定
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C A T V インターネット, C S, L A		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 室内清掃費用: 57,142円 [月次費用] 口座振替代: 110円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 年間保証料: 9,600円/年		
備考			

情報更新日2025年4月6日

No.MK0794



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野 1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付