

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 通風良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南加瀬2丁目		
交通	横須賀線 新川崎駅 徒歩20分 湘南新宿ライン 新川崎駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	61.03㎡	向き	
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 15400円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, L A N, T V インターホン, インターホン, ウォ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 70,000円 鍵セット費用: 3,300円 [月次費用] 町会費: 300円 24時間サポート: 330円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 22,000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月7日

No.ky0642



神奈川県知事(2)第29970号
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F
TEL: 045-326-4505 FAX: 045-326-4506
E-mail: yamada@ragent.co
URL: http://ragent.co



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付