

FOR RENT

賃料	管理費等
144,500円	6,600円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 通風良好, 駅まで平坦, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	菊水レジデンス綱島ワン		
物件所在地	神奈川県横浜市港北区樽町2丁目		
交通	東急東横線 綱島駅 徒歩9分 東急東横線 大倉山(神奈川)駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	42.4㎡	向き	
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, L A N, T V インターホン, インターホン		
その他費用	[一時金] クリーニング費(契約時): 70,000円 鍵セット: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 150円 24時間サポート: 330円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 22000円、月額保証料: 総賃料2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月8日

No.uz1920



神奈川県知事(2)第29970号
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506
E-mail: yamada@ragent.co
URL: http://ragent.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付