

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 103,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                   |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                      | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | 日神デュオステージ蒔田                                            |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市南区榎町1丁目                                         |      |             |
| 交通       | 横浜市営ブルーライン 蒔田(神奈川)駅 徒歩6分<br>横浜市営ブルーライン 吉野町駅 徒歩7分       |      |             |
| 間取詳細     | LD(8畳) 洋室(6.5畳)                                        |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 2階                                        |      |             |
| 専有面積     | 42.46㎡                                                 | 向き   |             |
| 築年月      | 2008年3月                                                | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 2025年7月中旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                             |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,I Hクッキングヒーター,LAN,T Vインターホン,イン |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料: 22,000円<br>[備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!       |      |             |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可                                 |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50% 年間10,000円                             |      |             |
| 備考       |                                                        |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月14日

No.kk4046



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社R. AGENT 本店**

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2109521

物件管理コード: 1134830713900000040408

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。