

FOR RENT

賃料	管理費等
88,500円	15,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁
タイル張り,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/ 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィスタ川崎		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町2丁目		
交通	東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩8分 京急本線 京急川崎駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	22.8㎡	向き	
築年月	2015年1月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, L A N, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 入居中サポート: 21,450円 室内抗菌処理代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料 総家賃: ~50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月14日

No.ok13010



神奈川県知事(2)第29970号
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506
E-mail: yamada@ragent.co
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付