

FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	14,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 平坦地, 防犯カメラ, メー

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラコスタ横浜山下公園		
物件所在地	神奈川県横浜市中区山下町		
交通	みなとみらい線 日本大通り駅 徒歩3分 みなとみらい線 元町・中華街駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	41.73㎡	向き	
築年月	2005年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, L A N, T V インターホン, インターホン, ウォ		
その他費用	[一時金] クリーニング代(敷金より償却): 44,000円 [月次費用] 賃貸入居サポート: 770円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料60% 月額保証料: 総賃料の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月14日

No.ok13013



神奈川県知事(2)第29970号
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市中区岡野 1 丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506
E-mail : yamada@ragent.co
URL : http://ragent.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付