

FOR RENT

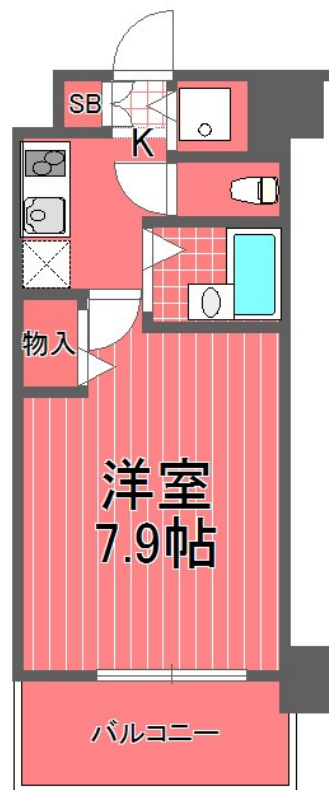
賃料	管理費等
76,500円	5,000円

24時間緊急通報システム,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,全室2面採光,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,平坦地,

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェニックス新川崎		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区下平間		
交通	南武線 鹿島田駅 徒歩9分 湘南新宿ライン 新川崎駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	22.36㎡	向き	
築年月	2010年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,L A N , T V インターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス: 1,735円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 月額総賃料の50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月12日

No.kk4071



神奈川県知事(2)第29970号
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506
E-mail: yamada@ragent.co
URL: http://ragent.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付