

FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	7,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,玄関ポーチ,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グライユール横浜		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区下野谷町4丁目		
交通	鶴見線 鶴見小野駅 徒歩6分 京急本線 京急鶴見駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(15.8畳) 洋室(6畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	62.17㎡	向き	南西
築年月	2003年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月30日予定
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,LAN,インターホン,ウォ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 [月次費用] 口座振替手数料:110円 [備考] クレジット決済可能!初期費用分割可能!		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料:月額総賃料の50%。2年目以降:9,600円/年。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.ky0694



神奈川県知事(2)第29970号
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506
E-mail: yamada@ragent.co
URL: http://ragent.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付