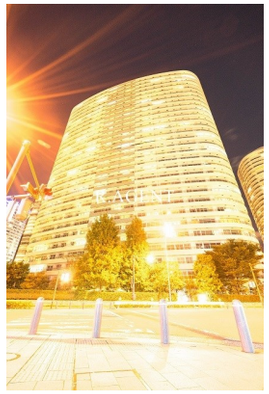
FOR RENT

賃料	管理費等
355,000円	0円

２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,高層階,眺望良好,通風良好,タワー型マンション,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,管理室,メールボック

【外観】



【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エムエムタワーズフォレシスL棟		
物件所在地	神奈川県横浜市西区みなとみらい４丁目		
交通	みなとみらい線　みなとみらい駅　徒歩3分 東海道本線（東日本）　横浜駅　徒歩15分		
間取詳細	LDK(19畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4畳) 洋室(7畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 30階建 22階		
専有面積	79.76㎡	向き	
築年月	2007年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月30日予定
駐車場	有(敷地内) 35805円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＩＨクッキングヒーター,ＬＡＮ,ＴＶイン		
その他費用	[備考]　クレジット決済可能！初期費用分割可能！		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回保証料総賃料50%。2年目以降：1年毎8,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日　No.ky0711

神奈川県知事（2）第29970号
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社Ｒ．ＡＧＥＮＴ 本店

神奈川県横浜市西区岡野１丁目13-10　瑞穂横浜ビル3F
TEL:045-326-4505　FAX:045-326-4506
E-mail : yamada@ragent.co
URL : http://ragent.co

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2109521　物件管理コード：113483071390000000040616

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。